

寺内堂ノ沢第2

秋田市寺内堂ノ沢一丁目301番6(地番)



価格	2,650万円
土地面積	146.99㎡
建物面積	1階50.22㎡、2階44.55㎡、延床面積 94.77㎡(28.66坪)、
地目・土地権利	宅地・所有権
構造	木造在来工法2階建て
都市計画・用途地域	準工業地域
建ぺい率・容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%
法制限	22条区域・道路斜線制限・隣地斜線制限・日影規制
接道	南西側幅員5.09m公道(42条第1項第1号道路)
設備	東北電力・都市ガス・公営水道・公共下水(汚水、雑排水)・雨水(浸透式)
完成	2026年9月予定
引渡日	2026年9月予定
現況	建築中
交通	JR奥羽本線「泉外旭川」駅徒歩28分
小学区	秋田市立寺内小学校 徒歩6分(450m)
中学区	秋田市立泉中学校 徒歩19分(1,500m)
販売形態	専任媒介、仲介手数料(売買価格×3%+6万円)×消費税
備考	新築・建売 【住宅性能評価レベル】☐耐震等級3(最高等級) ☐耐風等級2(最高等級) ☐維持管理対策等級3 ☐劣化対策等級3 ☐ホルムアルデヒド対策等級3 ※ご見学ご希望の際はお電話かLINEにてご連絡下さい。

頭金0円、ボーナス返済0円、手付金10万円

月々の返済例 **77,009円**

※金利はお申込月によって変わります。物件価格全体借入から10万円引いた価格で変動金利1.2%(定額タイプ) 返済期間35年の例。詳しくはご相談下さい。事務手数料55,000円(税込)

ご見学希望の場合は、LINEやお電話からご連絡下さい。
こちらの物件の他にもございますので、
紹介可能物件一覧からご覧下さい。

セレクトハウス株式会社

秋田市新屋豊町4番7号

TEL 018-853-7903

担当:不動産部 高橋

物件詳細

紹介可能物件一覧

Lineで問い合わせ

